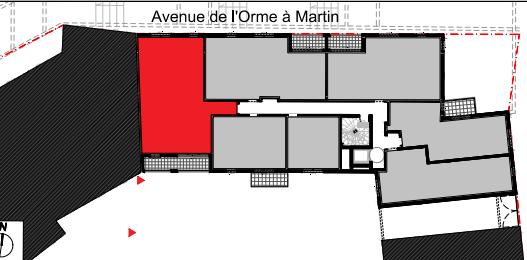


**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT</b>	<b>TYPE</b>	<b>CAGE</b>	<b>NIVEAU</b>
<b>B23</b>	T4	B	R+2
SEJOUR/CUISINE			27.88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			12.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			10.12 m <sup>2</sup>
DGT			5.38 m <sup>2</sup>
SDB			5.85 m <sup>2</sup>
SDE			3.21 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			76.30 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
LOGGIA			8.93 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			8.93 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			85.23 m <sup>2</sup>

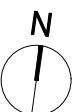
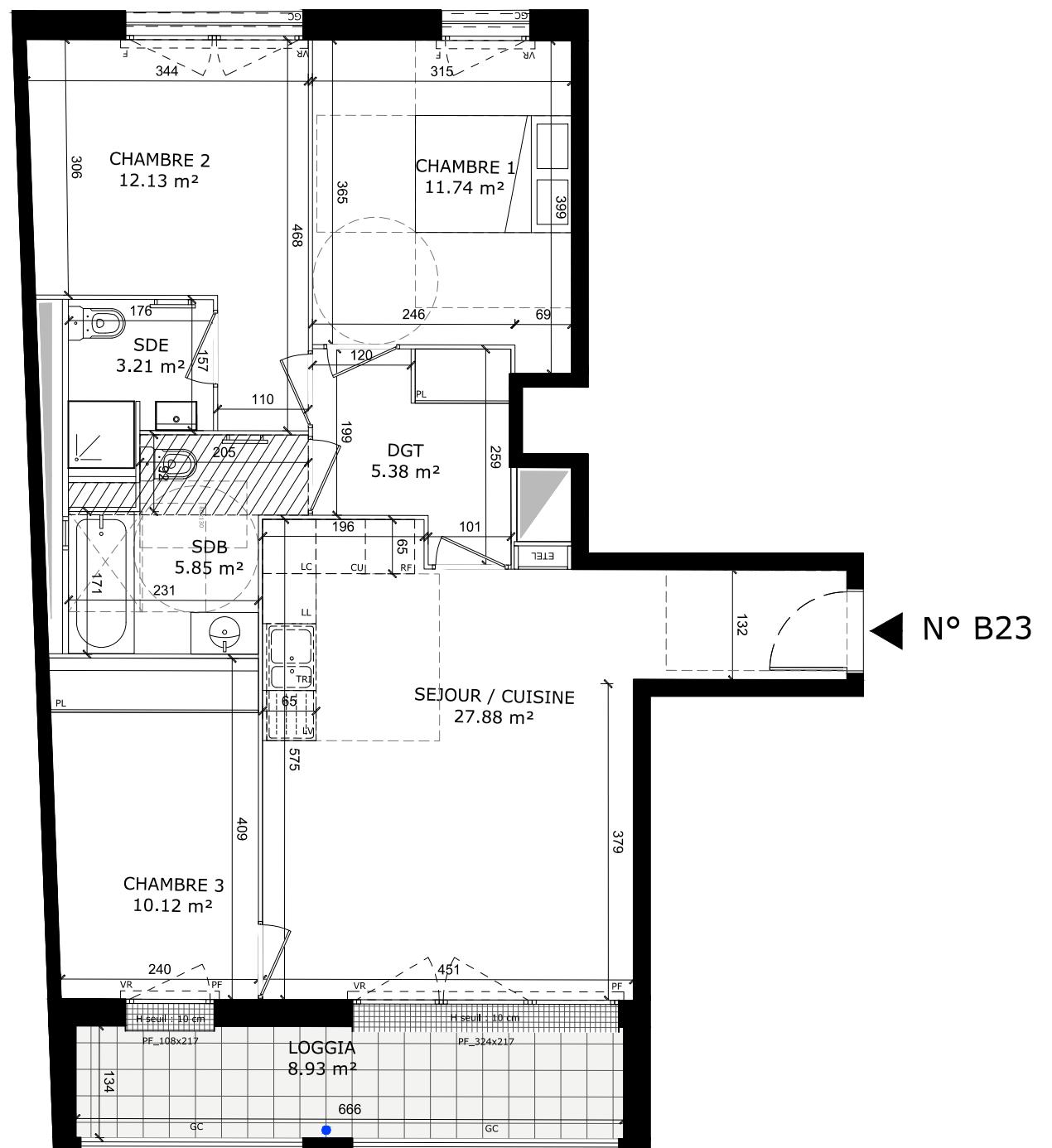
## SERIE NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaiselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

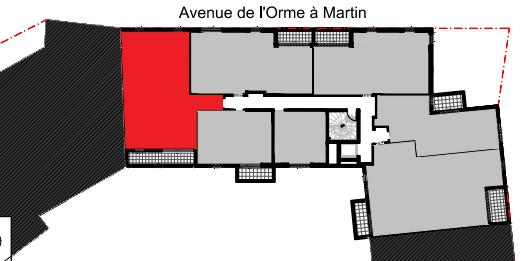


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS**  
**1 PLACE COPERNIC**  
**91080 - EVRY-COURCOURNONS**



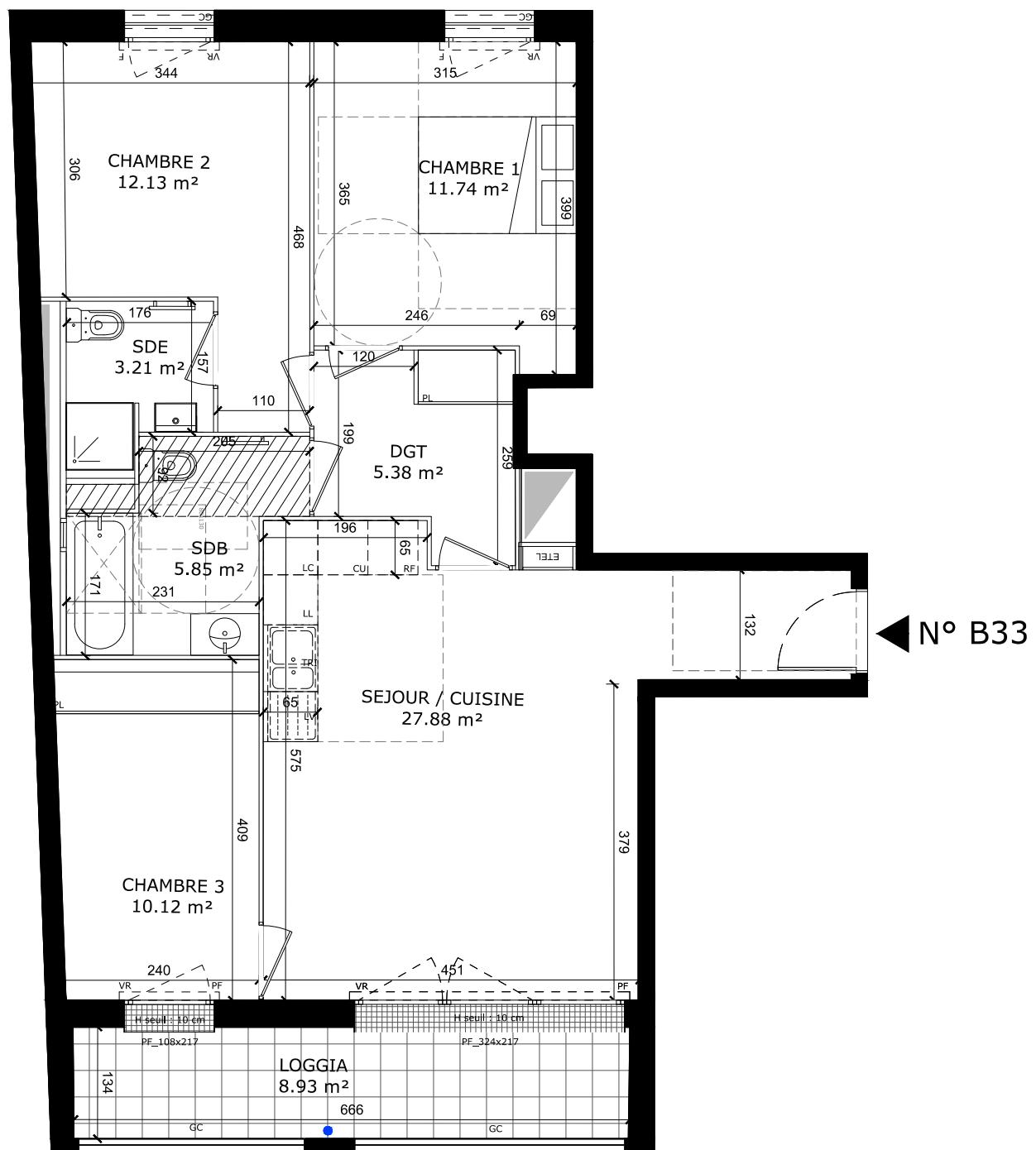
**SCCV 1 Place COPERNIC**  
**27 rue Camille DESMOULINS**  
**92130 - Issy-les-Moulineaux**



LOT	TYPE	CAGE	NIVEAU
<b>B33</b>	T4	B	R+3

SEJOUR/CUISINE	27.88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.12 m <sup>2</sup>
DGT	5.38 m <sup>2</sup>
SDB	5.85 m <sup>2</sup>
SDE	3.21 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	76.30 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.	
LOGGIA	8.93 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXE	8.93 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>	<b>85.24 m<sup>2</sup></b>



**SERIE NOTAIRE PCM**

LEGENDE		SYMBOLES	
CF	: Châssis fixe	PL	: Placard
PF	: Porte-fenêtre	TRI	: Tri
F	: Fenêtre	LC	: Linéaire
ALL	: Allège pleine	LL	: Lave-linge
AV	: Allège vitrée	LV	: Lave-vaiselle
VR	: Volet roulant	EP	: Eaux pluviales
GC	: Garde-corps		

**PLAN DE VENTE**

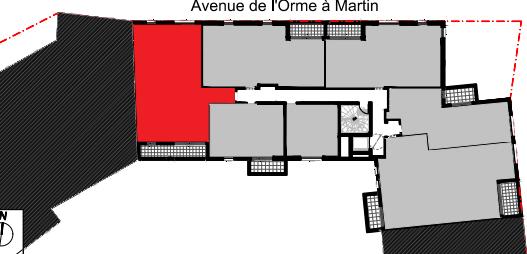
Date d'édition : 09/10/2024 Indice : 1

**NOTA :**  
 DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
 LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



LOT <b>B43</b>	TYPE T4	CAGE B	NIVEAU R+4
SEJOUR/CUISINE			27.88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			12.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			10.12 m <sup>2</sup>
DGT			5.38 m <sup>2</sup>
SDB			5.85 m <sup>2</sup>
SDE			3.21 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			76.30 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
LOGGIA			8.94 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			8.94 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			85.24 m <sup>2</sup>

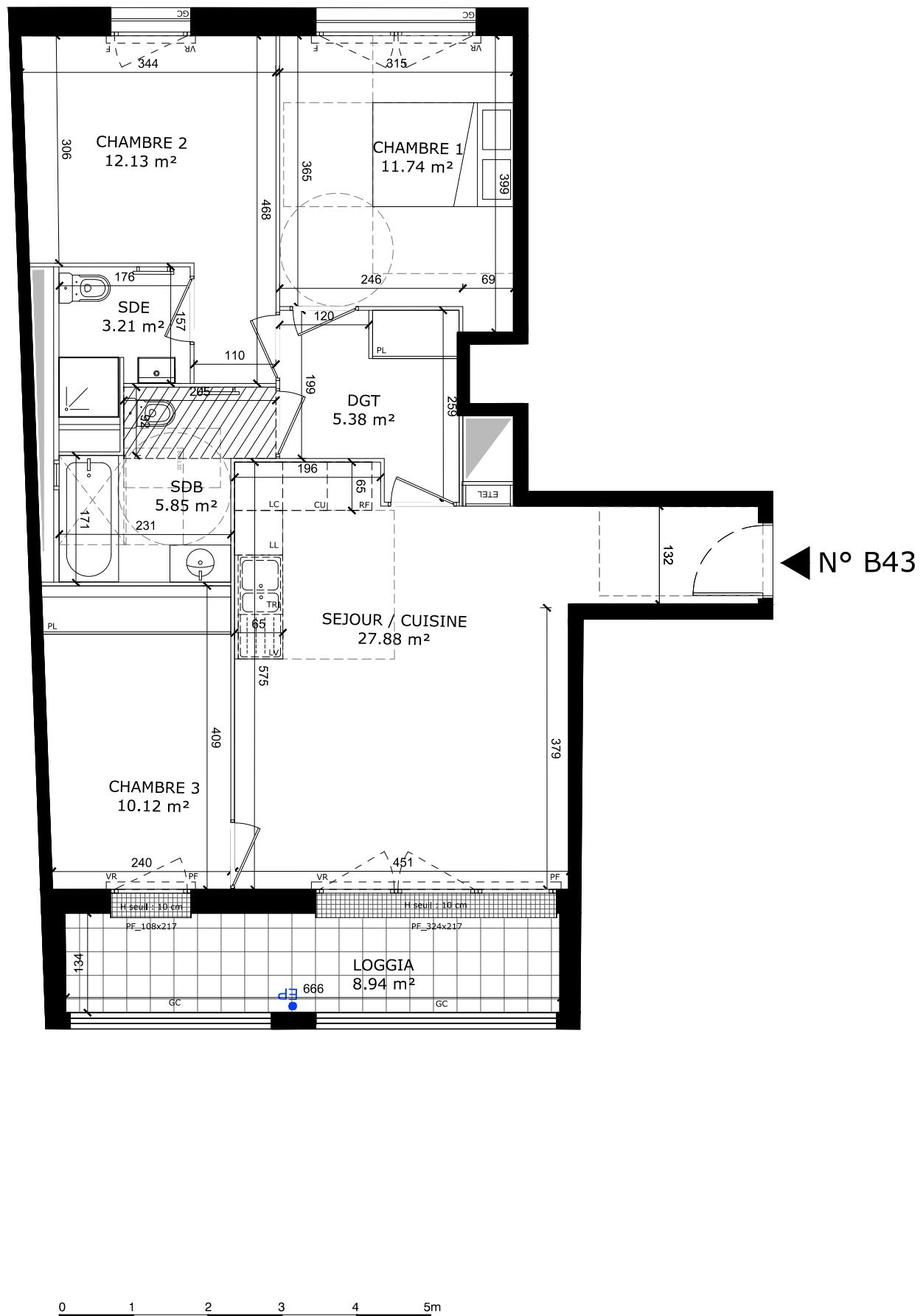
## SERIE NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaiselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

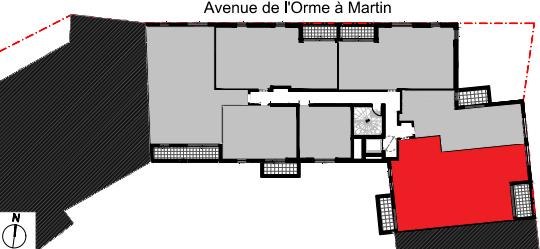


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT</b>	<b>TYPE</b>	<b>CAGE</b>	<b>NIVEAU</b>
<b>B47</b>	T4	B	R+4
SEJOUR/CUISINE			28.01 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.09 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			9.16 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			9.78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4			12.51 m <sup>2</sup>
DGT			6.86 m <sup>2</sup>
ENTREE			4.92 m <sup>2</sup>
SDB			6.70 m <sup>2</sup>
SDE			3.20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			92.23 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES.			
LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
LOGGIA			5.91 m <sup>2</sup>
BALCON			4.66 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			10.57 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			102.80 m <sup>2</sup>

SFRIF NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaisselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Gardes-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	— — — Retombée de poutre	 — — — Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

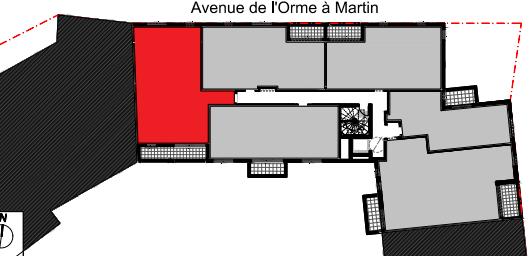


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4.)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT B52</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE B</b>	<b>NIVEAU R+5</b>
SEJOUR/CUISINE			27.88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			12.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			10.12 m <sup>2</sup>
SDB			5.85 m <sup>2</sup>
SDE			3.21 m <sup>2</sup>
DGT			5.38 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			76.30 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIÈCES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRÉSENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRÈS ADDITION DES PIÈCES.			
LOGGIA			8.93 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			8.93 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			85.23 m <sup>2</sup>

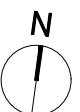
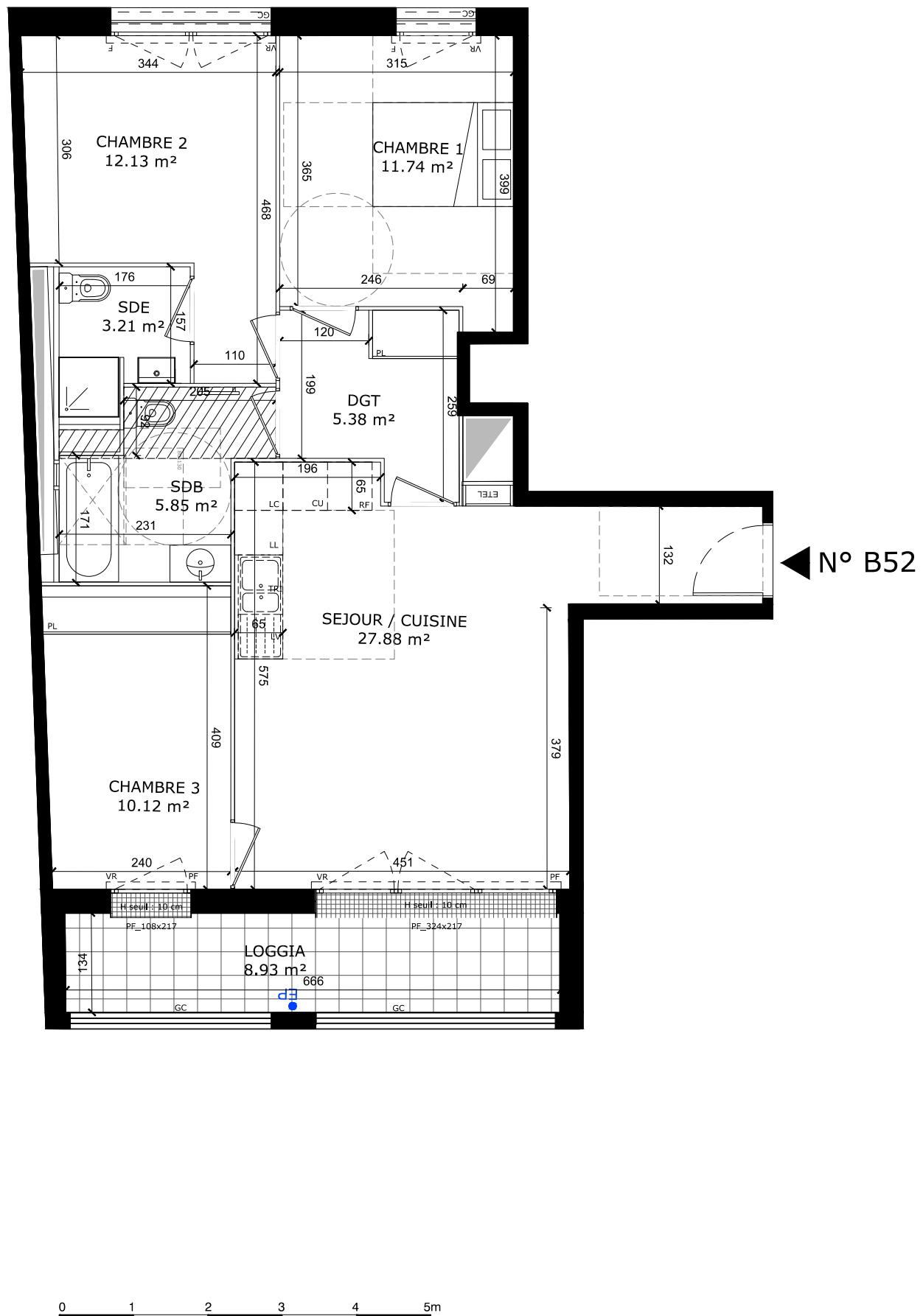
## SERIE NOTAIRE PCM

LEGENDE			
CF	: Châssis fixe	PL	: Placard
PF	: Porte-fenêtre	TRI	: Tri
F	: Fenêtre	LC	: Linéaire
ALL	: Allège pleine	complémentaire	
AV	: Allège vitrée		
VR	: Volet roulant		
GC	: Garde-corps		
	Soffite, Faux-plafonds	— — —	Retombée de poutre
		← — —	Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

indice : 1

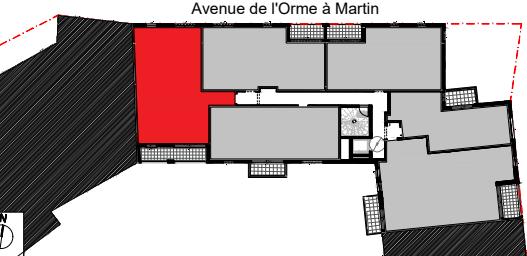


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT B62</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE B</b>	<b>NIVEAU R+6</b>
SEJOUR/CUISINE			27.88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			12.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			10.12 m <sup>2</sup>
SDB			5.85 m <sup>2</sup>
SDE			3.21 m <sup>2</sup>
DGT			5.38 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			76.30 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
<b>LOGGIA</b>			8.96 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			8.96 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			85.26 m <sup>2</sup>

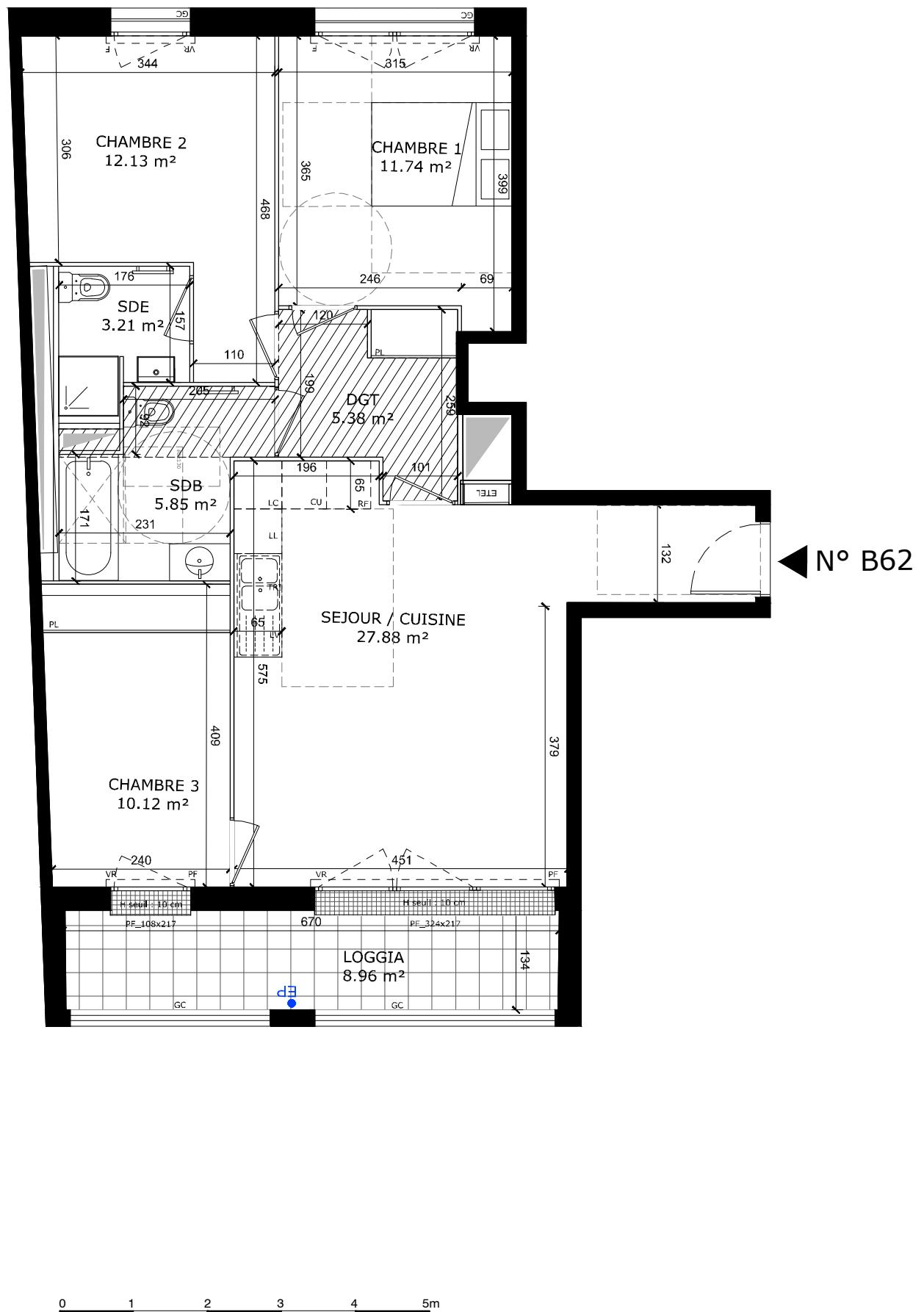
SERIE NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>			
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson	
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur	
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge	
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaiselle	
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales	
VR : Volet roulant			
GC : Garde-corps			
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation	

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1



NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT B72</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE B</b>	<b>NIVEAU R+7</b>
ENTREE		6.41	m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE		28.67	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		14.15	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		12.33	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		10.14	m <sup>2</sup>
SDB		4.85	m <sup>2</sup>
WC		1.29	m <sup>2</sup>
SDE		3.20	m <sup>2</sup>
DGT 1		3.86	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>		84.89	m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
TERRASSE		53.46	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>		53.46	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>		138.35	m <sup>2</sup>

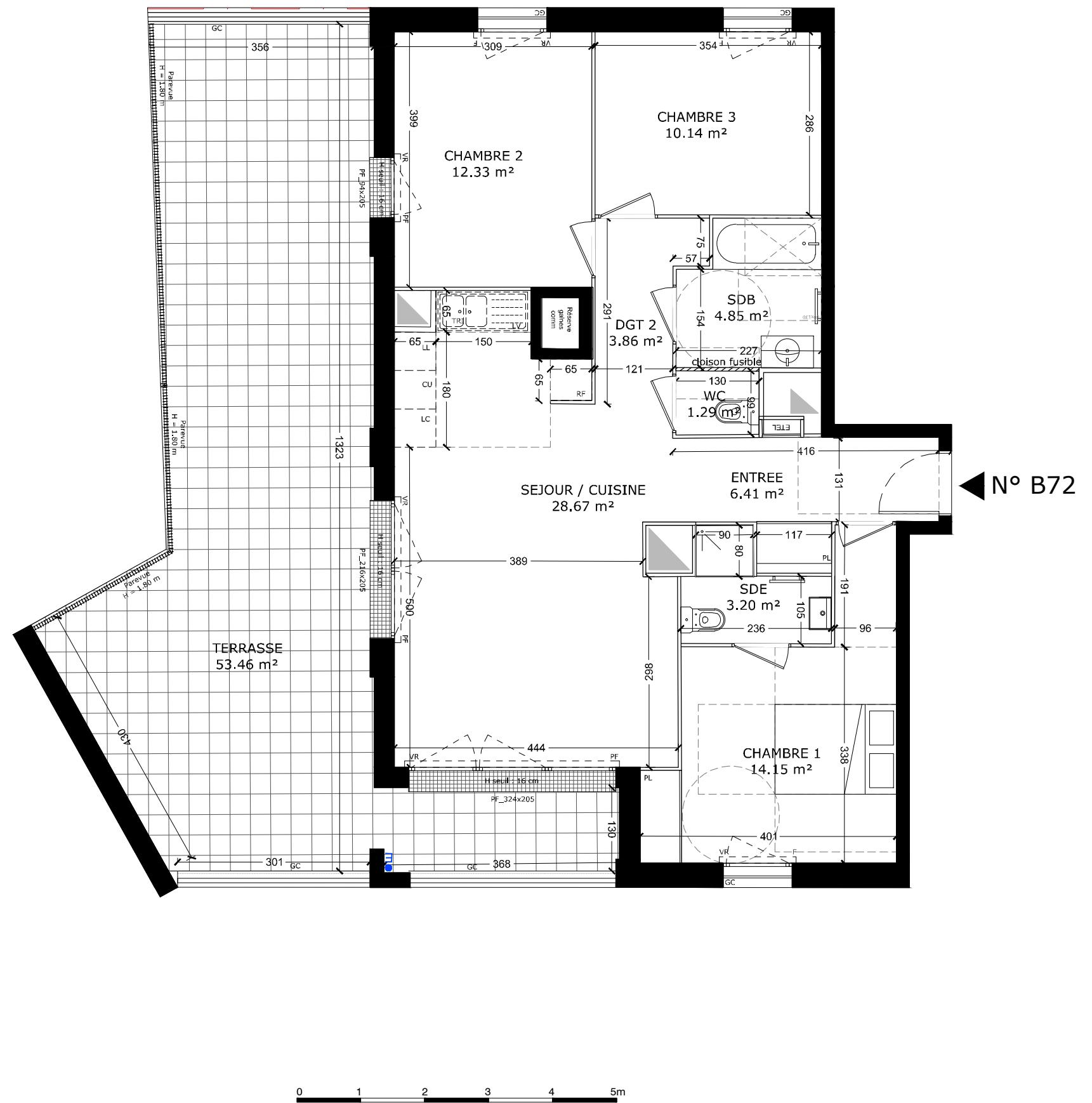
SERIE NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaisselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

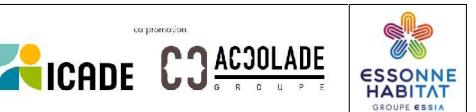
Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

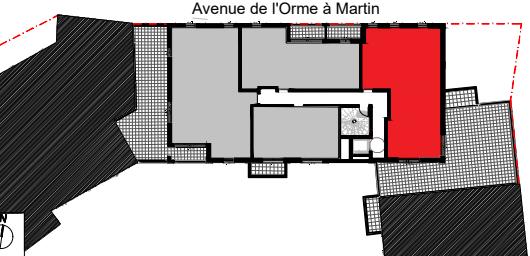


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



<b>LOT B74</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE B</b>	<b>NIVEAU R+7</b>
ENTREE		6.14	m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE		27.26	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		13.52	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		9.99	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		9.53	m <sup>2</sup>
SDB		5.86	m <sup>2</sup>
SDE		2.14	m <sup>2</sup>
WC		1.18	m <sup>2</sup>
DGT		3.05	m <sup>2</sup>
RGT		1.22	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>		<b>79.88</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
TERRASSE		74.04	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>		<b>74.04</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>		<b>153.92</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

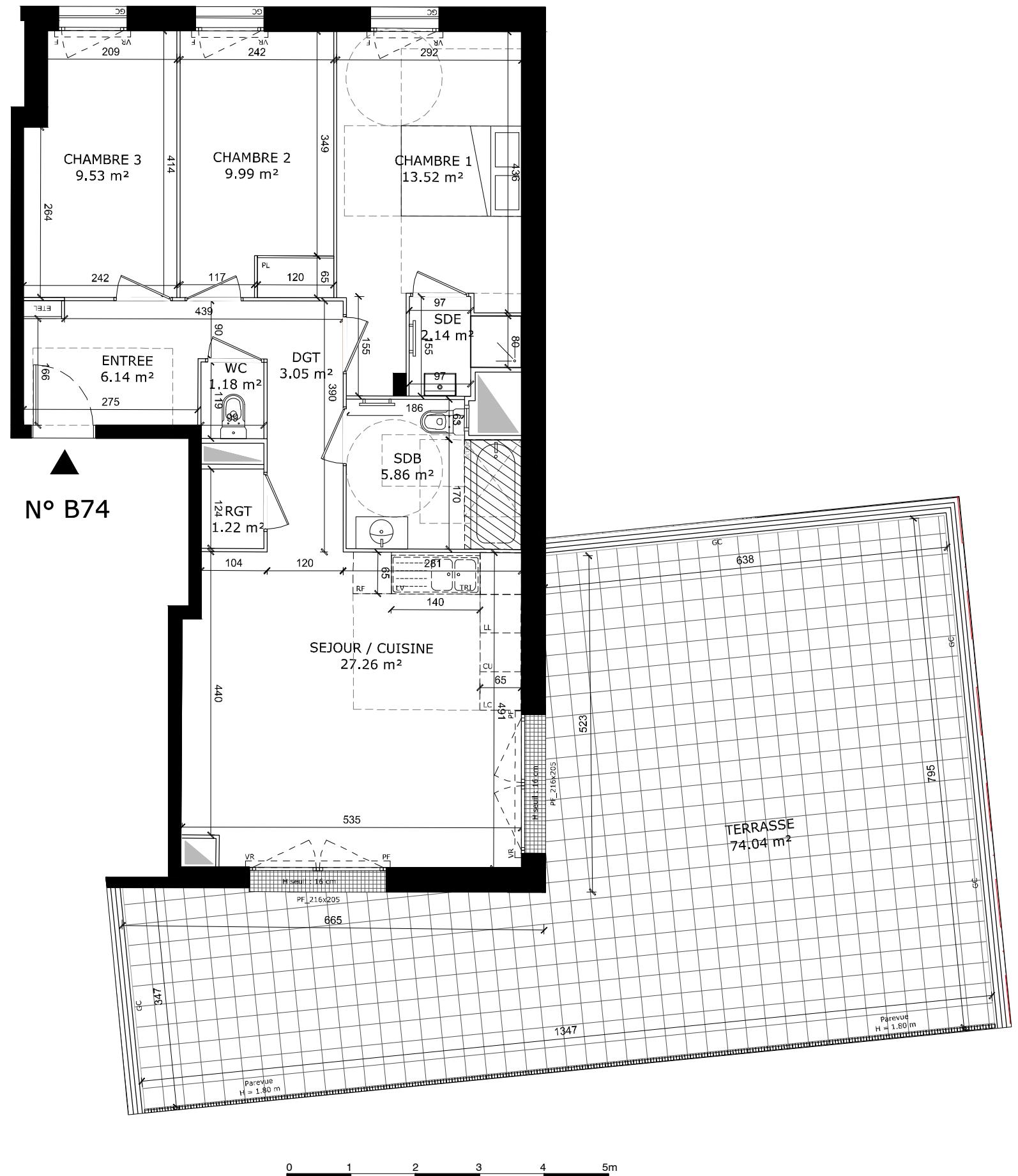
## SERIE NOTAIRE PCM

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaiselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

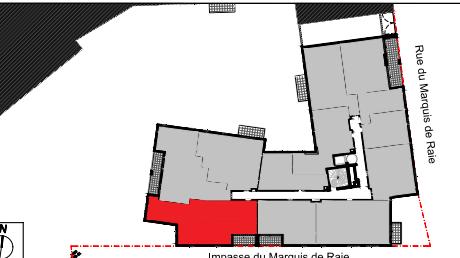


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4.)

**HELIOS**  
**1 PLACE COPERNIC**  
**91080 - EVRY-COURCOURONNES**



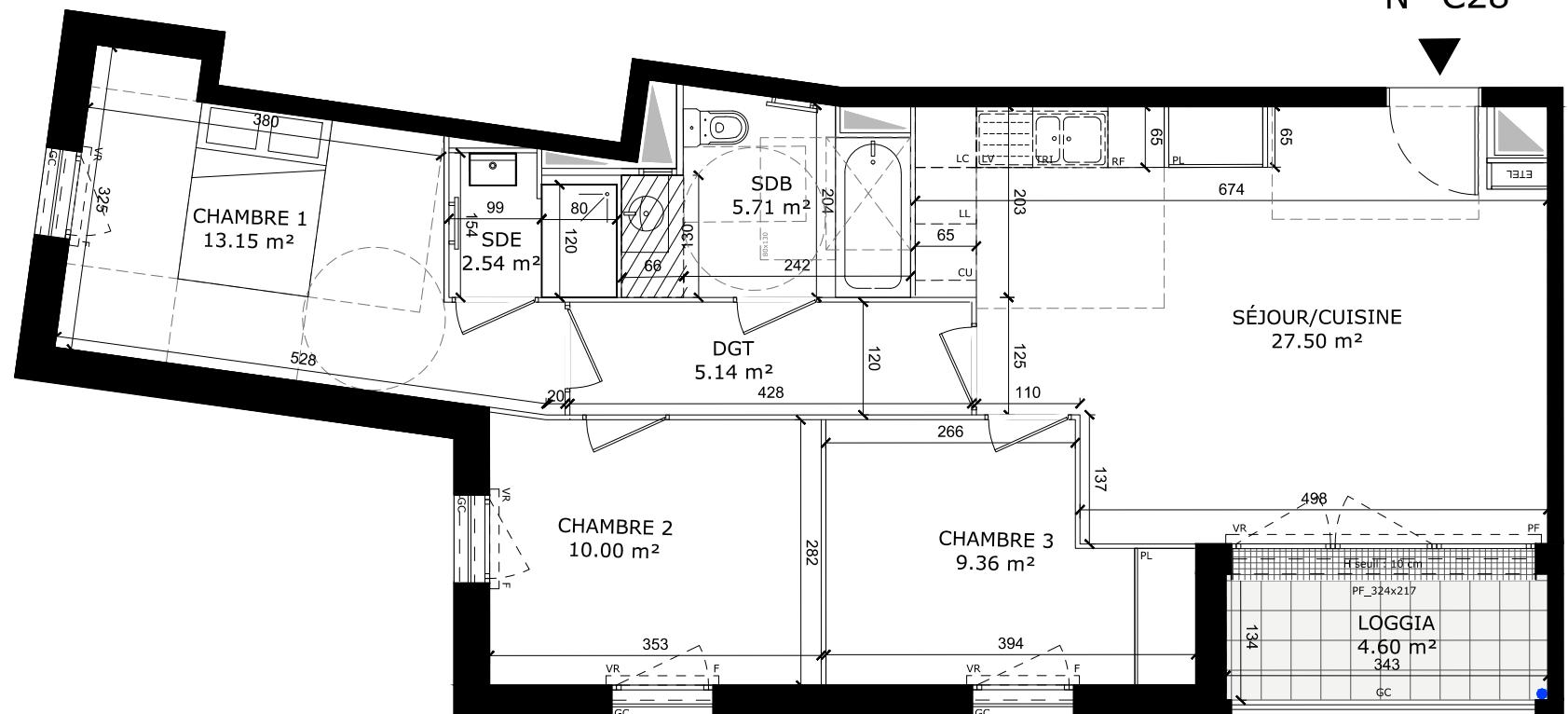
SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux



**LOT** C28 **TYPE** T4 **CAGE** C **NIVEAU** R+2

SEJOUR/CUISINE	27.50 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.15 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9.36 m <sup>2</sup>
SDB	5.71 m <sup>2</sup>
SDE	2.54 m <sup>2</sup>
DGT	5.14 m <sup>2</sup>
SÉJOUR/CUISINE	27.50 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	73.39 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIÈCES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRÉSENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRÈS ADDITION DES PIÈCES.	
LOGGIA	4.60 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	4.60 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>	77.99 m <sup>2</sup>



**SERIE NOTAIRE PCM**

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaisselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		

**PLAN DE VENTE**

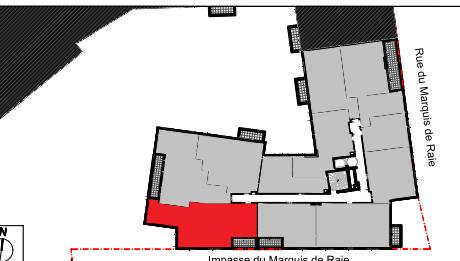
Date d'édition : 09/10/2024 Indice : 1

**NOTA :**  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

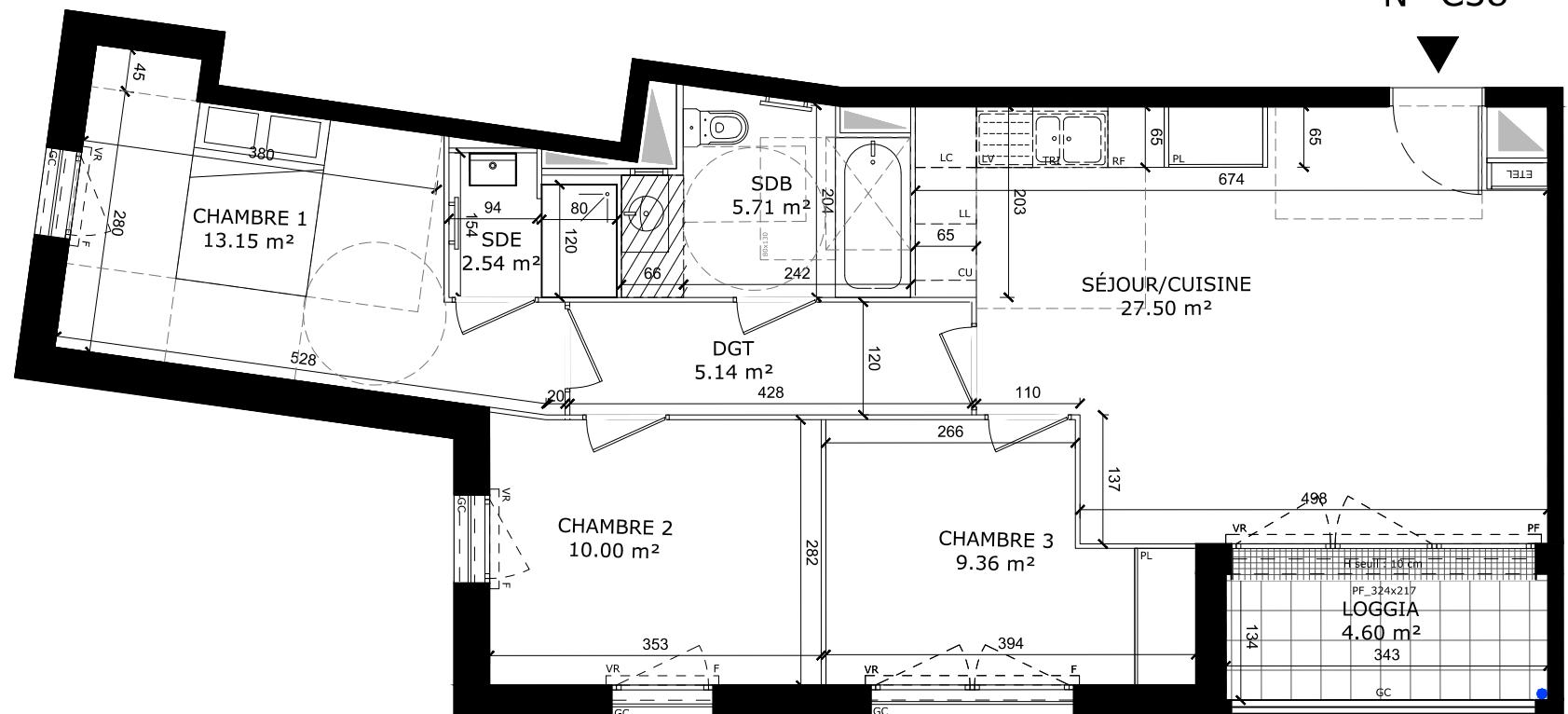
**HELIOS**  
**1 PLACE COPERNIC**  
**91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC**  
**27 rue Camille DESMOULINS**  
**92130 - Issy-les-Moulineaux**



N° C38



0 1 2 3 4 5m

**NOTA :**  
 DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
 LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

LOT	TYPE	CAGE	NIVEAU
<b>C38</b>	T4	C	R+3

SEJOUR/CUISINE	27.50 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.15 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9.36 m <sup>2</sup>
SDB	5.71 m <sup>2</sup>
SDE	2.54 m <sup>2</sup>
DGT	5.14 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	73.39 m <sup>2</sup>
--------------------------	----------------------

NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES.  
 LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM<sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.

LOGGIA	4.60 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXE	4.60 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>	77.99 m <sup>2</sup>

**SERIE NOTAIRE PCM**

<b>LEGENDE</b>	
CF	: Châssis fixe
PF	: Porte-fenêtre
F	: Fenêtre
ALL	: Allège pleine
AV	: Allège vitrée
VR	: Volet roulant
GC	: Garde-corps
PL	: Placard
TRI	: Tri
LC	: Linéaire
LL	: Lave-linge
LV	: Lave-vaisselle
EP	: Eaux pluviales
	: Soffite, Faux-plafonds
	: Retombée de poutre
	: Evacuation

**PLAN DE VENTE**

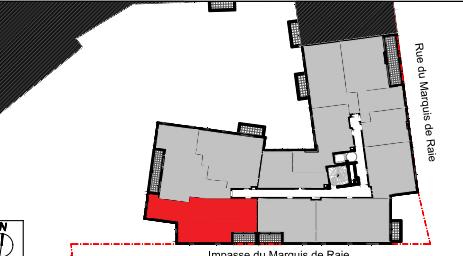
Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



Impasse du Marquis de Rancé

<b>LOT C48</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE C</b>	<b>NIVEAU R+4</b>
SEJOUR/CUISINE			27.49 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			13.16 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			10.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			9.36 m <sup>2</sup>
SDB			5.71 m <sup>2</sup>
SDE			2.54 m <sup>2</sup>
DGT			5.14 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			73.39 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
LOGGIA			4.60 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			4.60 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			78.00 m <sup>2</sup>

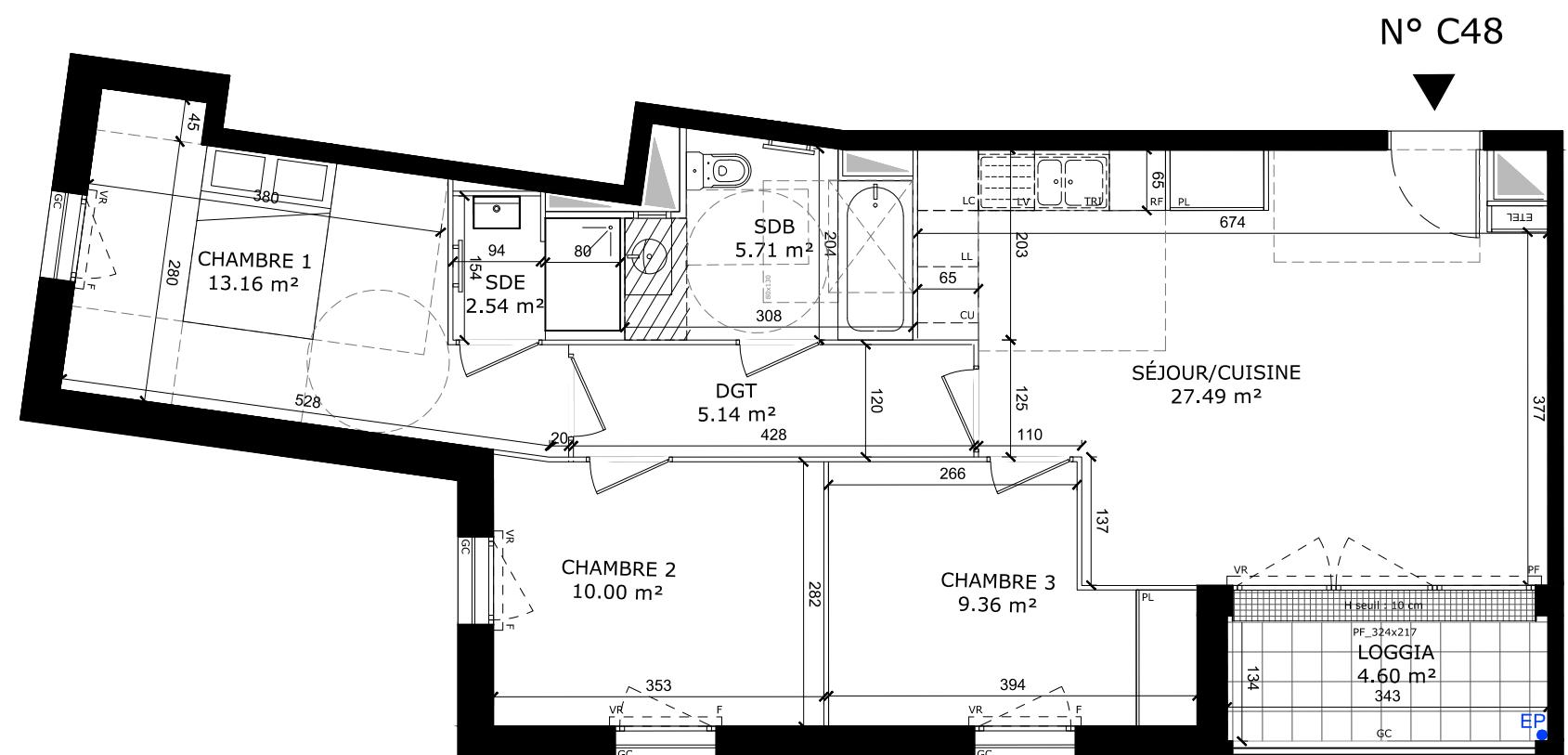
## SERIE NOTAIRE PCM

LEGENDE			
CF	: Châssis fixe	PL	: Placard
PF	: Porte-fenêtre	TRI	: Tri
F	: Fenêtre	LC	: Linéaire complémentaire
ALL	: Allège pleine		
AV	: Allège vitrée		
VR	: Volet roulant		
GC	: Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds		 Retombée de platre	
 Evacuation			

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1

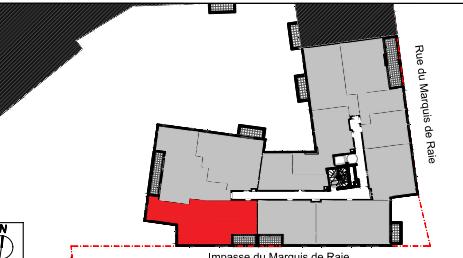


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



Impasse du Marquis de Rancé

<b>LOT C58</b>	<b>TYPE T4</b>	<b>CAGE C</b>	<b>NIVEAU R+5</b>
SEJOUR/CUISINE			27.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			13.16 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			10.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			9.33 m <sup>2</sup>
SDB			5.71 m <sup>2</sup>
SDE			2.54 m <sup>2</sup>
DGT			5.14 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			73.34 m <sup>2</sup>
NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES. LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM <sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.			
LOGGIA			4.60 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>			4.60 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			77.95 m <sup>2</sup>

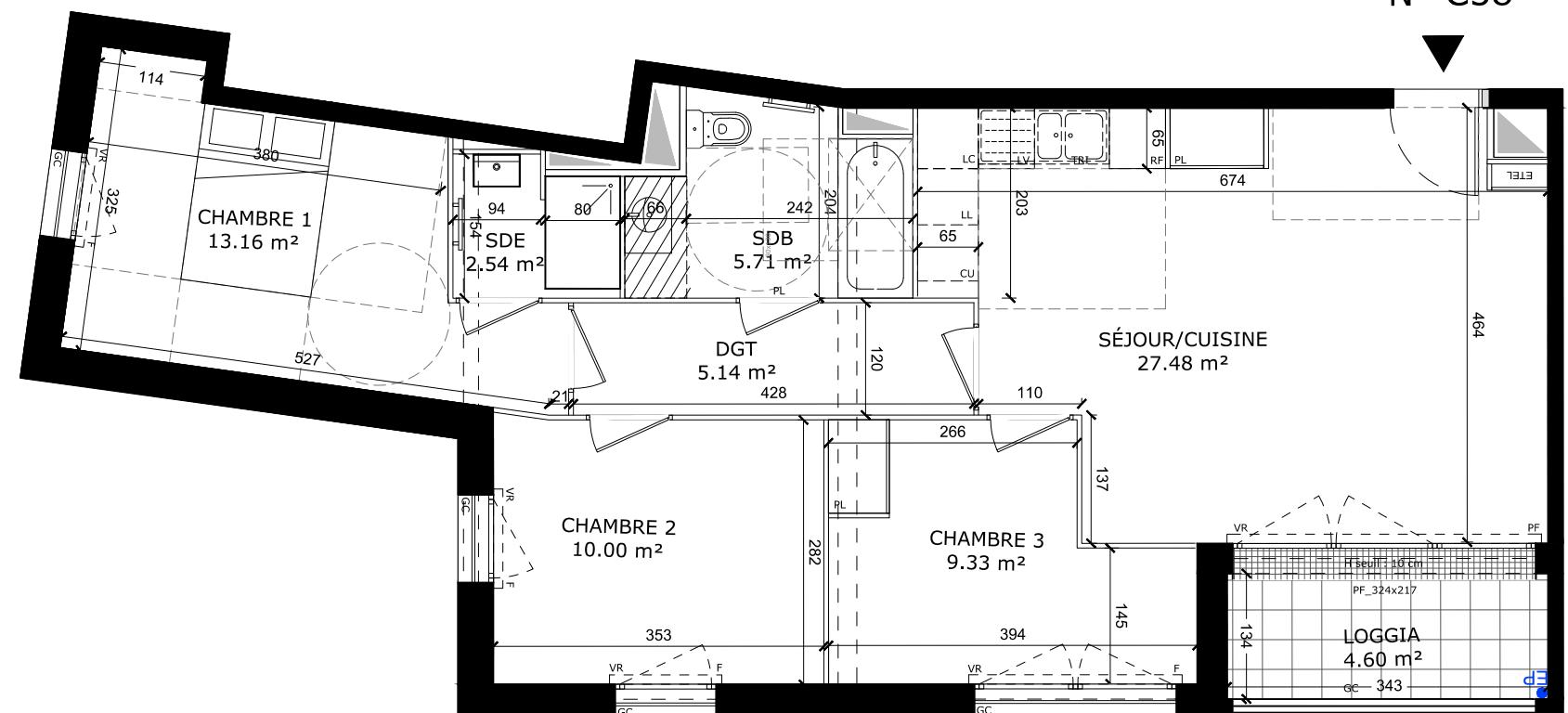
## SERIE NOTAIRE PCM

LEGENDE			
CF	: Châssis fixe	PL	: Placard
PF	: Porte-fenêtre	TRI	: Tri
F	: Fenêtre	LC	: Linéaire complémentaire
ALL	: Allège pleine		
AV	: Allège vitrée		
VR	: Volet roulant		
GC	: Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds		 Retombée de pluie	
 Eaux pluviales		 Evacuation	

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

indice : 1

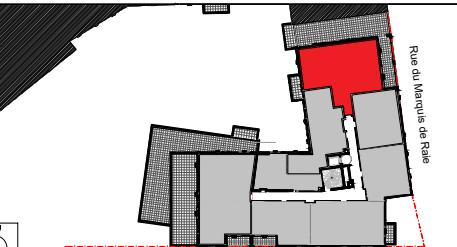


NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

**HELIOS**  
**1 PLACE COPERNIC**  
**91080 - EVRY-COURCOURONNES**



SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux



LOT	TYPE	CAGE	NIVEAU
<b>C72</b>	T4	C	R+7
ENTREE			5.40 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE			27.93 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1			11.49 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2			10.06 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3			9.56 m <sup>2</sup>
SDE			2.09 m <sup>2</sup>
SDB			5.75 m <sup>2</sup>
WC			1.90 m <sup>2</sup>
DGT			5.23 m <sup>2</sup>
LOGGIA			12.82 m <sup>2</sup>
TERRASSE			45.71 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXE			58.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>			<b>137.93 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>			<b>79.40 m<sup>2</sup></b>

NOTE : LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES ATTENANTES.  
LA SURFACE TOTALE PEUT PRESENTER UNE VARIATION DE QUELQUES MM<sup>2</sup> APRES ADDITION DES PIECES.

LOGGIA	12.82 m <sup>2</sup>
TERRASSE	45.71 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>58.53 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES PRIVATIFS</b>	<b>137.93 m<sup>2</sup></b>

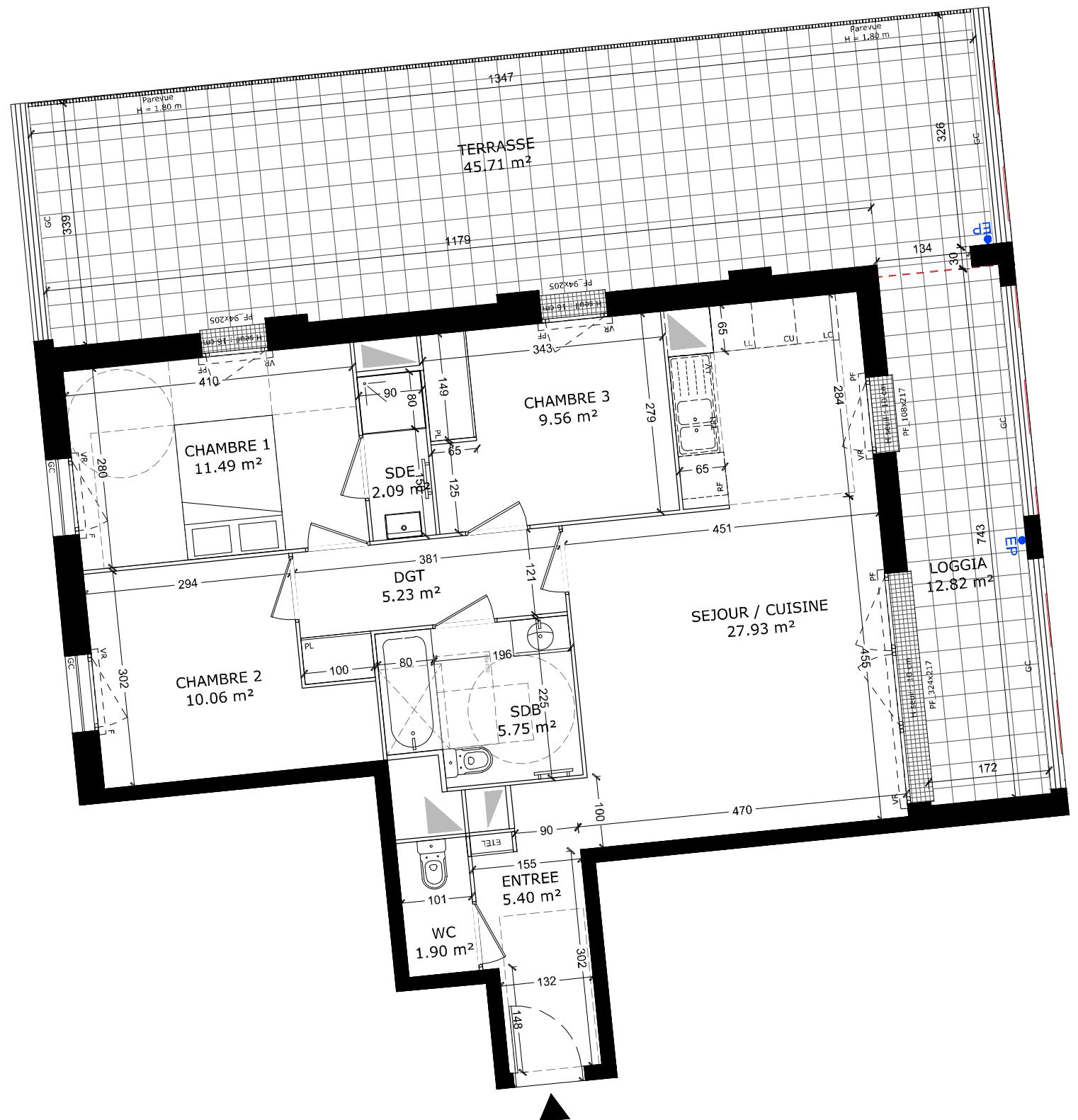
**SERIE NOTAIRE PCM**

<b>LEGENDE</b>		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaisselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		

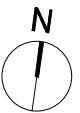
**PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024 Indice : 1

**NOTA :**  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)



N° C72

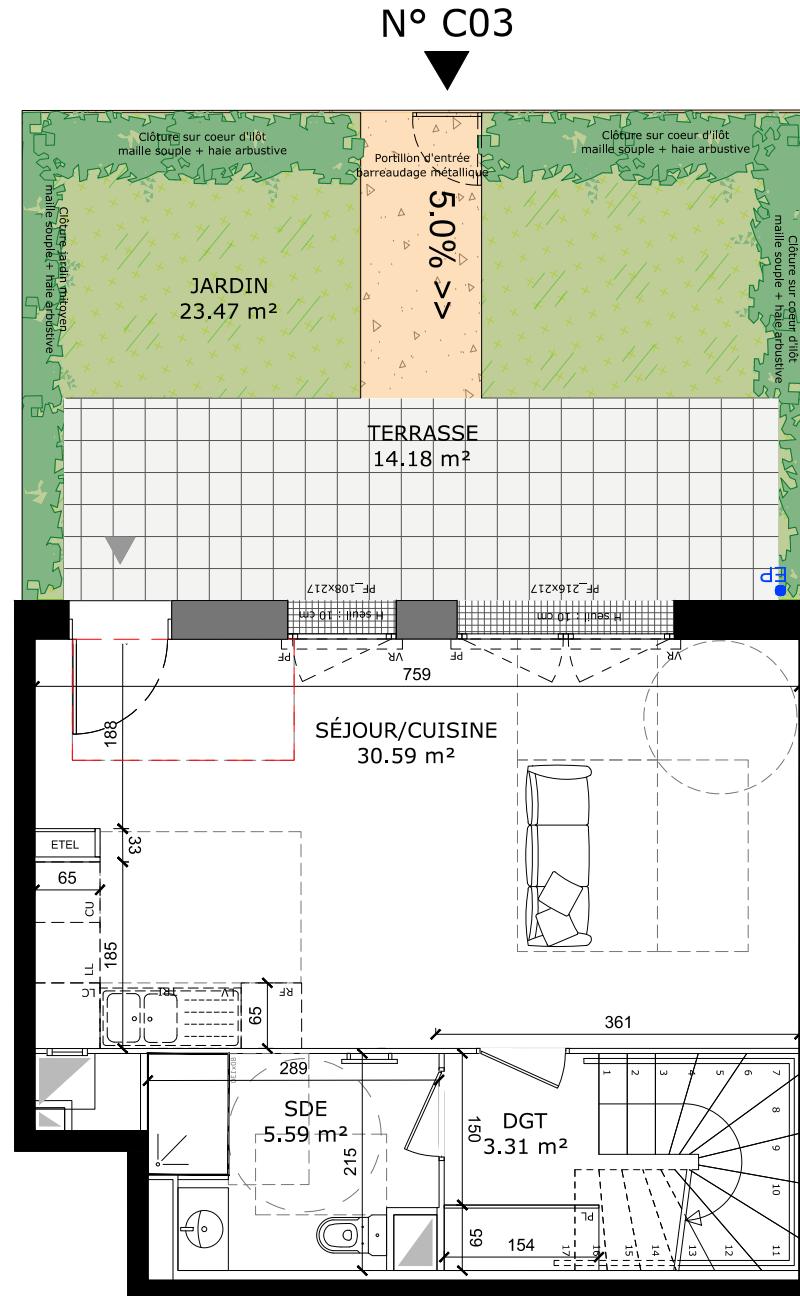


0 1 2 3 4 5m

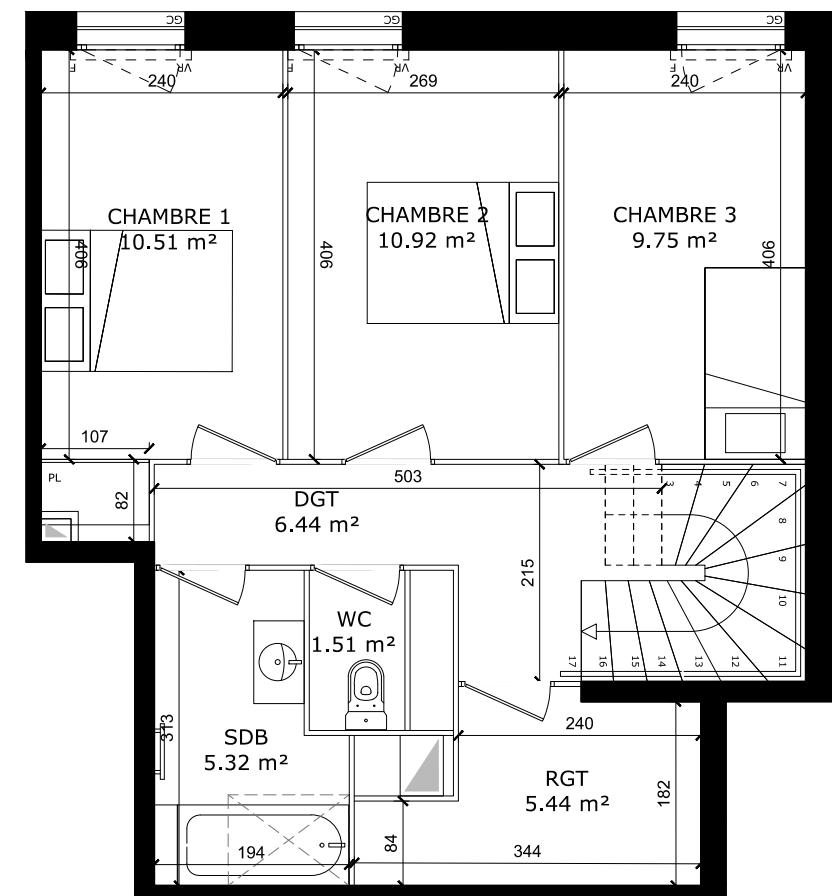
**HELIOS  
1 PLACE COPERNIC  
91080 - EVRY-COURCOURONNES**



**SCCV 1 Place COPERNIC  
27 rue Camille DESMOULINS  
92130 - Issy-les-Moulineaux**



NTVFAU BAS AU RD



NTVFAU HAUT AU R+1



NOTA :  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTERES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES LORS DE LA REALISATION POUR LES DIMENSIONS LIBRES, POSITIONS DES BAIES, ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES DONNEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, EMPLACEMENTS DES EQUIPEMENTS SONT FIGURES A TITRE INDICATIF. LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART.4.4)

SFRIF NOTAIRE PCM

LEGENDE		
CF : Châssis fixe	PL : Placard	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	TRI : Tri	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LC : Linéaire	LL : Lave-linge
ALL : Allège pleine	complémentaire	LV : Lave-vaisselle
AV : Allège vitrée		EP : Eaux pluviales
VR : Volet roulant		
GC : Garde-corps		
 Soffite, Faux-plafonds	 Retombée de poutre	 Evacuation

## **PLAN DE VENTE**

Date d'édition : 09/10/2024

Indice : 1